

Sayı : 72808247 - 105.02 -
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

E-İmza Tarihi

SAYINMECLİS ÜYESİNE

Başiskele Belediye Meclisinin; 2020 yılı Temmuz ayı 4. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 01.07.2020 Çarşamba günü saat 15.00'de Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

- Açılış ve Yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (03.03.2020) Karar Tutanağı ve (05.06.2020) 1. Olağanüstü Meclis Karar Tutanağı üyelere dağıtıldı.

Bilgi Sunumu :

2019 Yılı Denetim Raporu

GÜNDEM :

- 1- Mevcut uygulama imar planı hükümlerinin 2.1. maddesinin revize edilmesi ve uygulama imar planlarımızın bu plan hükmü ile ilişkilendirilmesi ile ilgili 05.03.2020 tarih ve 17 sayılı **İmar Komisyonu Raporu. (Müdürlüğe İade)**
- 2-Mahmutpaşa Mahallesi sınırlarında ‘‘Kentsel Çalışma Alanı’’ olarak planlı 142,143,144,145,146,148 ve 149 no.lu imar adalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili 09.03.2020 tarih ve 18 sayılı **İmar Komisyonu Raporu. (Müdürlüğe İade)**
- 3-Kullar Yakacık Mahallesi G23C05C1C pafta kapsamında 631 ve 632 no.lu parsellerde 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 10.03.2020 tarih ve 19 sayılı **İmar Komisyonu Raporu. (Süre Uzatımı)**
- 4-İlçemiz Barbaros Mahallesi'nde 183 ada 4 parsel no.lu taşınmaz ile 262 ve 265 no.lu imar adalarının arasındaki tescil dışı alanı ilgilendiren; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 12.03.2020 tarih ve 20 sayılı **İmar Komisyonu Raporu**
- 5-Fatih Mahallesi sınırlarında ‘‘86 no.lu şuyulandırma bölgesi’’ olarak nitelendirilen alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili 13.03.2020 tarih ve 21 sayılı **İmar Komisyonu Raporu.**
- 6-Jeotermal Kaynağın (suyun) işletilmesi amacıyla Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili 08.06.2020 tarih ve 3 sayılı **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
- 7-Jeotermal Kaynağın (suyun) kullanım şartları ve abonelik ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili 08.06.2020 tarih ve 4 sayılı **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**
- 8-Yazı İşleri Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 73 sayılı Encümen Üyeleri Seçimi ile ilgili teklif yazısı.
- 9-Yazı İşleri Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 75 sayılı İmar Komisyonu Üyeleri Seçimi ile ilgili teklif yazısı
- 10-Yazı İşleri Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 74 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri Seçimi ile ilgili teklif yazısı
- 11-Yazı İşleri Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 72 sayılı Türk Dünyası Belediyeler Birliği Üyesi Seçimi ile ilgili teklif yazısı.

- 12-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 380 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı
- 13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 604 sayılı İlçemiz Karşiyaka Mahallesi sınırlarında G23C03C3B no.lu pafta 792 ada 3 parsel no.lu taşınmazın jeolojik zemin formasyonunun onaylanan "İmar Planına Esas jeolajik ve Jeoteknik Etüt Raporuna istinaden düzenlenmesini içeren; Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.02.2020 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı
- 14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 603 sayılı İlçemiz Barbaros Mahallesi sınırlarında G23C09B1C-1D no.lu uygulama imar planı paftalarında y:494156.142- x:4506025.620, y:494165.235- x:45060329.793, y:494180.444- x:4505976.332 ve y: 494189.258 – x: 4505981.065 koordinatları arasındaki konut alanı olarak planlı alanda imar yoluna cephesi bulunmayan taşınmazların yaşadığı mağduriyeti gidermek adına hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı
- 15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 606 sayılı İlçemiz Bahçecik Mevkii, Kılıçarslan Mahallesinde 2032, 2033 ve 2034 no.lu taşınmazları içeren alanda imar yollarında düzenlemeler içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
- 16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 607 sayılı İlçemiz Kullar, Ovacık Mahallesi, Tık Tık Mevkii'nde (Rahmiye) 187 no.lu imar adasında imar yollarından 10 m. Olan yapı çekme mesafelerinin, 5 m. ye düşürülmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
- 17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 605 sayılı 20.02.2020 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren "Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. Maddesinde" belirtilen hususlara istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hükümlerinin bazı maddelerinde değişiklik yapılmasını içeren teklif yazısı.
- 18-İmar ve şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 609 sayılı İlçemiz Yuvacık Mevkii Fatih Mahallesinde 1123/1, 1123/2, 1124/1 ve 1124/2, 1124/3, 1124/4, 1124/5 parsel numaralı taşınmazları ilgilendiren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
- 19-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 608 sayılı İlçemiz Yuvacık Mevkii, Fatih Mahallesinde 4943, 6216, 752, 4944, 6215,756 ve 757 parsel numaralı taşınmazları ilgilendiren, mer'i uygulama imar planında bahse konu parseller arasından geçen 7 m.genişlikte imar yolları ile bu yollar arasında kalan yeşil kuşağı ilgilendiren yol güzergah ve genişliğinde değişiklikleri içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
- 20-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 690 sayılı Başiskele İlçesi, Aksığın, Camidüzü,Kazandere, Servetiye Cami ve Tepecik mahallelerinde (5 mahallede) Bilirkişi seçimi yapılması ile ilgili teklif yazısı.
- 21-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.06.2020 tarih ve 691 sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait Yuvacık mevkii Fatih Mahallesi 802 ada 1 no.lu parselde bulunan Yuvacık Kültür Merkezi binasının 1. Katının 5 yıllığına Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelsiz tahsis edilmesi ile ilgili teklif yazısı
- 22-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 273 sayılı 2019 yılı Kesin Hesabı ile ilgili teklif yazısı
- 23-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.06.2020 tarih ve 272 sayılı Belediyemizin 2019 yılı İdari Faaliyet Raporunun görüşülmesi ile ilgili teklif yazısı.

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Serdar Mah. Selahattin Eyyubi Cad. No:1 41190 Başiskele/Kocaeli
Telefon No: Faks No:
İnternet Adresi: www.basiskele.bel.tr

Bilgi için : MELEK TOPUZ
Bilgisayar İşletmeni
Telefon No:
EBYS Evrak No : 658913

