



T.C.
BAŞİSKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 72808247 - 105.02 -3
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

26.02.2021

Sayın :
Belediye Meclis Üyesi

BAŞİSKELE

Başiskele Belediye Meclisinin; 2021 Yılı Mart ayı 3. Olağan Toplantısı, 1.Birleşimi, 1.Oturumu; 02.03.2021 Salı günü Saat 15.00'de Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

- Açılış ve yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (08.02.2021) Karar Tutanağı üyelere dağıtıldı.

GÜNDEM :

1. İlçemiz Barbaros Mahallesi sınırlarında G23C04C1D-G23C04C4A ve G23C04C4B no.lu uygulama imar planı paftaları kapsamında kalan Belediyemizce Başiskele Halk Kütüphanesi projesinin gerçekleştirileceği 168 ve 169 nolu imar adaları arasındaki otopark alanı olarak planlı tescil dışı alan ile Yönetim Merkezi olarak planlı 187 ada 4 parsel no.lu taşınmazların içeren alanda; Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli olağan toplantısında onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili 09.02.2021 tarihli ve 5 sayılı **İmar Komisyonu Raporu.**
2. İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi sınırlarında G23C04C2B no.lu uygulama imar planı paftası kapsamında kalan Belediyemizce Başiskele Gençlik ve Kültür Merkezi projesinin gerçekleştirileceği Spor Tesis Alanı olarak planlı imar adasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce hazırlanan yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili 10.02.2021 tarihli ve 6 sayılı **İmar Komisyonu Raporu.**
3. Başiskele İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hükümlerinin 4.2 yapı / yapılaşmaya ilişkin Genel hükümleri başlığı altındaki 4.2.15 ve 4.2.32 maddelerde düzenlemelerin yapılması ile ilgili 11.02.2021 tarihli ve 7 sayılı **İmar Komisyonu Raporu.**
4. Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihinde karara bağlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz tarafından hazırlanan; İlçemiz sınırları dahilinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak planlı alanların bir bölümünü kapsayan Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili 11.02.2021 tarihli 8 sayılı **İmar Komisyonu Raporu.**
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.02.2021 tarihli ve 2165 sayılı Serdar Mahallesi sınırlarında G23C04C3A pafta 304 ada 1 parsel de 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.02.2021 tarihli ve 2166 sayılı Kılıçarslan Mahallesi sınırlarında G23C09D1C imar planı paftası nda kalan 1785 ada 3,4,5,6 parsel ve 1787 ada 1,2 ve 5 no.lu parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
7. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.02.2021 tarihli ve 2072 sayılı Bahçecik Mevkii 411 ada 4 parsel numaralı taşınmazın belediyemiz adına kayıtlı 10.53 m² nin Başiskele ilçe müftülüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ile ilgili teklif yazısı.
8. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.02.2021 tarihli ve 2127 sayılı Kadro Derece Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.

- Toplantı Gününün Tespiti