



BAŞISKELE
BELEDİYESİ

T.C.
BAŞISKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 72808247 - 105.02 -8
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

03.09.2021

Sayın :
Başiskele Belediye Meclis Üyesi

Başiskele Belediye Meclisinin; 2021 Yılı Eylül ayı 8. Olağan Toplantısı, 1.Birleşimi, 1.Oturumu; 07.09.2021 Salı günü Saat 15.00'de Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

- Açılış ve yoklama.
- Bir önceki Birleşime ait (03.08.2021) Karar Tutanağı üyelere dağıtıldı.
- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Birim Müdür ve Üst Yönetici ataması ile ilgili bilgi Sunumu

GÜNDEM:

1. Sepetlipınar Mahallesi G23C03C4A pafta 182, 184, 203 ve 204 no.lu parsellerde Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 09.08.2021 tarihli ve 32 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. Yuvacık Yakacık Mahallesi 910, 911, 943, 944, 5023 ve 5024 no.lu parsellerde Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 09.08.2021 tarihli ve 33 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
3. Şehitekrem Mahallesi 689 ada 1 ve 2, 690 ada 1 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 09.08.2021 tarihli ve 34 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
4. Aydınkent Mahallesi G23C04C3C pafta 1056 ada 1 no.lu parsel, 1057 ada 1 ve 2 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine İtiraz edilmesi ile ilgili 09.08.2021 tarihli ve 35 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
5. Aydınkent Mahallesi 2942 ada 12 ve 13 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 09.08.2021 tarihli ve 36 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
6. Yeşilyurt Mahallesi, 775 ada 1 parselin bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, 786 ada 9 parsel, 267 ada 5 ve 6 parsel no.lu taşınmazların tamamının Park Alanı olarak düzenlemesini içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 10.08.2021 tarihli ve 37 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**

7. Karadenizliler Mahallesi 856 ve 1136 no.lu imar adaları arasındaki Otopark Alanı ve Yaylacık Mahallesi sınırlarında 1133 ada 3 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 10.08.2021 tarihli ve 38 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
8. Havuzlubahçe Mahallesi 259 ada 2 ve 3 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 10.08.2021 tarihli ve 39 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
9. Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihinde karara bağlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz tarafından hazırlanan; İlçemiz sınırları dahilinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak planlı alanların bir bölümünü kapsayan Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili 10.08.2021 tarihli ve 40 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu. (Süre Uzatımı)**
10. Doğantepe Mahallesi sınırlarında Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliklerine uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 10.08.2021 tarihli ve 41 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.(Süre Uzatımı)**
11. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 03.09.2021 tarihli ve 9572 sayılı, İlçemiz Kılıçarslan Mahallesi G23C09A3A pafta 1719 ada 10.no.lu parselde 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
12. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2021 tarihli ve 9573 sayılı, İlçemiz Yeşilkent Mahallesi G23C09B4A no.lu pafta 336 no.lu İmar adasında Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 386 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
13. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2021 tarihli ve 9574 sayılı, İlçemiz Fatih Mahallesi G23C05D4A pafta 1122 ada 1,2 ve 3 no.lu parsellerde 1/1000 uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
14. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2021 tarihli ve 9576 sayılı, İlçemiz Fatih Mahallesi G23C05D3C – G23C05D3D paftalar kapsamında 1080 ada 1,2 ve 1081 ada 1,2 no.lu parseller de 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
15. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2021 tarihli ve 9577 sayılı, İlçemiz Fatih Mahallesi sınırlarında G23C10A2A ve 23C10A2B paftaları kapsamında 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896, 5909, 5910 ve 5911 no.lu parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
16. Zabıta Müdürlüğünün 14.08.2021 tarihli ve 8944 sayılı, Pazar Yeri (Yeşilyurt Mahallesi) kurulması ile ilgili teklif yazısı.
17. Temizlik İşleri Müdürlüğünün 19.08.2021 tarihli ve 9136 sayılı, Sokak Hayvanlarının rehabilitasyonunun sağlanması amacı ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemiz arasında Protokol yapılması ile ilgili teklif yazısı.
18. Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.08.2021 tarihli ve 9430 sayılı, Yol Harcamalarına Katılım Payı ile ilgili teklif yazısı.

- **Toplantı Gününün Tespiti**