**PAZAR YERLERİ DUYURUSU**

**Tarih : 18/10/2021**

**BAŞİSKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Başiskele, Yeşilyurt Mahallesi Hafız Bayram Sk., Er Sk. İle Baha Sokaklarına cephe 775/1 parsel üzerinde **Cuma**  günleri kurulan **Yeşilyurt Kapalı Pazarı (Cuma pazarı)** 33 adet Pazar yerlerine **tahsis edilmek üzere** müracaatlar alınacaktır.

Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik gereği tahsis işlemi kura ile belirlenecek olup, ***başvuran sayısının tahsis edilecek Pazar yerinden fazla olması durumunda başvuru özel şartlarını taşıyan kişilere öncelik verilecektir.***

Pazarın Adı**:** Yeşilyurt Kapalı Pazarı (Cuma Pazarı)

Pazar Yeri : Yeşilyurt Mah. 775/1 Parsel

Pazarcı Yeri                            : 33 Adet

Kurulacağı Gün                       : Cuma

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SEBZE BÖLÜMÜ** | | | | | **DİĞER SATIŞ GRUPLARI** | | | | |
| **PAZAR YERİ ADET** | **METRE** | **SATIŞ TÜRÜ** | **SAYI** | **PAZAR YERİ ADET** | | **METRE** | **SATIŞ TÜRÜ** | **SAYI** |
| 4 | 3,5 | Üretici | 28-69-72-73 | 1 | | 7 | Peynir Zeytin | 70 |
| 4 | 3 | Üretici | 65-66-68-75 | 1 | | 8 | Bakliyat | 14 |
| 2 | 2 | Üretici | 9-10 | 2 | | 6 | Balık | 1-8 |
| 3 | 8 | Sebze | 5-7-67 | 1 | | 6 | Yufka | 58 |
| 8 | 7 | Sebze | 2-3-4-6-12-56-57-71 | 1 | | 3 | Yumurta Satışı | 16 |
| 1 | 6 | Sebze | 13 | 1 | | 6 | Kumaş | 59 |
| 2 | 5 | Sebze | 19-41 |  | |  |  |  |
| 1 | 4,5 | Sebze | 18 |  | |  |  |  |
| 1 | 4 | Sebze | 31 |  | |  |  |  |

**Başvuru Yeri                         :** Serdar Mah. Selahatittin Eyyubi Cad. No.1

Başiskele Belediyesi Zabıta Müdürlüğü

Başvurular, İşgünü içinde, 08:30-17:30 arası yapılacaktır.

**İlk Başvuru Tarihi                :** **20 Ekim 2021**

**Son Başvuru Tarihi**               : **28 Ekim 2021**

**BAŞVURU ŞARTLARI**

1. Sebze **-**meyve ya da belediyece izin verilen diğer gıda veya ihtiyaç maddelerinin satışı ile iştigal etmek.
2. İlgili meslek odasına kayıtlı olmak.(Faaliyet Belgeleri güncel olacaktır.)
3. Vergi mükellefi olmak.
4. Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde belediyece hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.
5. 12.10.2021 tarih ve 380 sayılı Encümen kararı doğrultusunda 01.01.2021 tarihi ve öncesine ait Oda Faaliyet Belgesi bulunmak **(Üreticiler hariç)**
6. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olmak (Sadece üreticiler için geçerli olup üyelik süre şartı aranmaz. Güncel faaliyet belgesi yeterlidir.)
7. İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olmak.

**Başvuru Özel Şartları**

1. Tahsis işleminde, ilan metninde belirtilen 7 iş günü içerisinde müracaat ederek istenilen belgeleri tamamlayan kişiler kura işlemine katılacağı,
2. Tahsis işleminde, sırasıyla; başvuruda bulunulan pazar yerinde tahsis veya sınırlı ayni hak tesisi ile kendisine satış yeri verilmemiş olan üretici ve pazarcılara daha sonra ise Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan diğer pazar yerlerinde satış yeri bulunmayanlara, öncelik verilir.
3. Tahsis işleminde 12/10/2021 ve 380 sayılı Encümen kararı doğrultusunda Başiskele İlçesi sınırlarında ikamet edenlere öncelik verilir.
4. Semt pazarlarında, toplam satış yeri sayısının en az yüzde yirmisi üretici satış yeri olarak ayrılır. Bu yerler, üreticilerden yeteri kadar talep olmaması veya boşalan satış yerlerinin doldurulamaması hâlinde diğer talep sahiplerine de verilebilir.
5. Başvuruda bulunacak üretici ve pazarcılar Belediye Encümenimizin 30/07/2019 tarih ve 255 sayılı kararıyla, Barbaros Mah. Yürüyüş Caddesi adresindeki Perşembe Kapalı Semt Pazarı ile 12/10/2021 tarih ve 370 sayılı kararıyla, Hafız Bayram Sk., Er Sk. İle Baha Sk. Parsel: 775/1 adresinde Cuma kapalı semt Pazarının Yerleşim planı onaylanarak yürürlüğe giren; Pazar Yerleri Yerleşim Planları doğrultusunda kendi faaliyet alanlarında boş bulunan tahsis yerlerine başvuruda bulunabilirler.

**(Örneğin;** Üreticiler için ayrılmış ve tahsisi için ilana çıkılan alana üreticiler, Sebze ve meyve ticareti yapmak amacı ile ayrılmış alana sebze ve meyve ticareti ile iştigal edenler, Kumaşçılar için ayrılmış alana kumaş satışı ile iştigal edenler başvuruda bulanabilir. Bu hususlar Belediye kayıtlarından ve Oda kayıtlarından teyit edilir)

1. Tahsis hakkı kazanan üretici ve pazarcılar, Başiskele Belediye Meclisinin 01/12/2020 tarih ve 86 sayılı kararında belirtilen Pazar yerleri ile ilgili alınacak tahsis ücretlerini peşinen ödemeleri halinde Belediye Encümenince tahsis işlemi gerçekleşecektir.
2. Belediye Encümeni, Hal Hakem Heyeti veya Mahkemeler tarafından her iki pazar yeri için de başvuruda bulunan üretici ve pazarcılar lehine tahsis işlemi yapılmasına yönelik karar verilmesi durumunda ilan metnine konu tahsis işlemi yapılan üretici ve pazarcılar Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 13’üncü maddesi gereği yapılacak kura işlemi neticesinde tahsis tesis işlemi iptal edilerek ödemiş oldukları tahsis ücretleri kullanmış oldukları sürelerden düşülerek iade olunur.

**PAZARCIDAN İSTENİLECEK BELGELER**

1) T.C. Kimlik numarasını beyan eden kimlik

2) Oda Faaliyet Belgesi

3) Vergi Mükellefi olduğunu gösterir belge

4) İkametgâh İlmühaberi

5) Son Altı ay içerisinde çekilmiş 2 Adet Vesikalık Fotoğraf

6) Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin EK-1’de bulunan dilekçe (Başvuru sırasında

doldurulacak)

**ÜRETİCİDEN İSTENİLECEK BELGELER**

1. T.C. Kimlik numarasını beyan eden kimlik
2. Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olmak.
3. İkametgâh İlmühaberi
4. Son Altı ay içerisinde çekilmiş 2 Adet Vesikalık Fotoğraf
5. Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin EK-1’de bulunan dilekçe (Başvuru sırasında doldurulacak)

İlgilere ilanen duyurulur.

BAŞİSKELE BELEDİYESİ …