



T.C.  
BAŞISKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 72808247 - 105.02 -10  
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

28.10.2021

Sayın : .....  
Başiskele Belediye Meclis Üyesi

Başiskele Belediye Meclisinin; 2021 Yılı Kasım ayı 10. Olağan Toplantısı, 1.Birleşimi, 1.Oturumu; 02.11.2021 Salı günü Saat 15.00'de Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

  
Mehmet Yaşar ÖZLÜ  
Belediye Başkanı

- Açılış ve yoklama.
- Bir önceki Birleşime ait (08.10.2021) Karar Tutanağı üyelere dağıtıldı.

**GÜNDEM:**

1. İlçemiz Karadenizliler Mahallesi 1100 ada 4 no.lu parselde Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.09.2021 tarihli ve 432 kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 12.10.2021 tarihli ve 50 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihinde karara bağlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz tarafından hazırlanan; İlçemiz sınırları dahilinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak planlı alanların bir bölümünü kapsayan Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili 14.10.2021 tarihli ve 51 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
3. Şehitekre Mahallesi 689 ada 1 ve 2, 690 ada 1 parsel no.lu taşınmazları içeren alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 14.10.2021 tarihli ve 52 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.(Süre Uzatımı)**
4. Doğantepe Mahallesi sınırlarında Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliklerine uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 15.10.2021 tarihli ve 53 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu. (Süre Uzatımı)**
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarihli ve 12299 sayılı, İlçemiz Yeniköy Merkez ve Kılıçarslan Mahalleleri sınırlarında G23C08B2B – 2C-3B ve G23C09A1A – 1D-4A no.lu uygulama imar planı paftaları kapsamında kalan alanda hazırlanana Başiskele Termal Turizm Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde sunulan 19 adet talep ve itiraz dilekçesinin değerlendirilmeleri ile ilgili teklif yazısı.

6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarihli ve 12300 sayılı, İlçemiz Döngel Mahallesi sınırlarında G23C09B1B no.lu uygulama imar planı paftası kapsamında kalan 385 ve 386 no.lu imar adaları arasındaki imar yolunda düzenleme yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile yapılması ile ilgili teklif yazısı.
7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarihli ve 12302 sayılı, İlçemiz Serdar Mahallesi sınırlarında G23C04C3A ve G23C04C4B no.lu uygulama imar planı paftası kapsamında kalan 120 ada 1 parsel ve 121 ada 2 parsel no.lu taşınmazlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarihli ve 12303 sayılı, İlçemiz Sepetlipınar Mahallesi sınırlarında Ford Otomotiv Sanayi Anonim Şirketi Kocaeli Özel Endüstri Bölgesi olarak ilan edilen alanda, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 387 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/ 25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
9. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarihli ve 12304 sayılı, İlçemiz Barbaros Mahallesi sınırlarında G23C09B1D- 4A no.lu uygulama imar planı paftaları kapsamında kalan 762 ada 1 ve 2 parsel, 1584 ada 3 ve 4 parsel, 1585 ada 2,3 ve 7 parsel no.lu taşınmazlarda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2021 tarihli ve 475 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
10. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.10.2021 tarihli ve 12104 sayılı, Kadro - Derece Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
11. Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.10.2021 tarihli ve 12082 sayılı, 2022 Yılı Vergi ve Harçlar ile ilgili teklif yazısı.

- **Toplantı Gününün Tespiti**