

Sayı :E-13114206-105.02-84373
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

Sayın
(Başiskele Belediye Meclis Üyesi)

Başiskele Belediye Meclisinin; 2025 Yılı Şubat ayı 2. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 04.02.2025 Salı günü saat 11.00'da Türkiye Yüzyılı Gençlik Merkezi Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşekkürlerinizi rica ederim.

- Açılış ve yoklama.
- Bir önceki Birleşime ait (07.01.2025) Karar Tutanağının üyelere dağıtılması ve oylanması.

GÜNDEM:

1. Sepetlipınar Mahallesi sınırlarında hazırlanan Marmara Denizi ve Adalar Çevre Koruma Bölgesi Yeniköy Mevkii Liman amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine istinaden kurum görüşümüzün bildirilmesi ile ilgili 09.01.2025 tarihli ve 1 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. Yeşilkent Mahallesi 579 ada 2 no.lu taşınmazın yer aldığı alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarihli ve 285 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 16.01.2025 tarihli ve 2 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84133 sayılı, İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 1272,1277 ve 1278 no.lu imar adalarını yer aldığı alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarihli ve 18 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84136 sayılı, İlçemiz Fatih Mahallesi 2890 ada 14 ve 15 no.lu taşınmaların yer aldığı alanda imar yolu ve konut alanı sınırlarında düzenlemeler yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84148 sayılı, İlçemiz Sepetlipınar Mahallesi 924 ada 1 no.lu parsel ile Ön Kısmında Yer Alan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Alana ilişkin "Liman Geri Sahası ve Kimyasal Tank Kapasite Artışı Amaçlı" 1/5000

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 30155162-73a0-49a6-9a75-d7ebb987a62b

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine istinaden kurum görüşümüzün bildirilmesi ile ilgili teklif yazısı.

6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84077 sayılı, 6183 sayılı Kanunun Geçici 8. maddesine istinaden, mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait 3 adet taşınmazın Başiskele Belediyesi ve Başiskele Kentsel Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin vergi borcuna mahsuben Maliye Hazinesine Bedelli olarak devri ile ilgili teklif yazısı.
7. Fen İşleri Müdürlüğünün 27.01.2025 tarihli ve 83967 sayılı, Araç Hibe edilmesi (Kazıcı Yükleyici iş makinası) ile ilgili teklif yazısı.
8. Yazı İşleri Müdürlüğünün 31.01.2025 tarihli ve 83995 sayılı, Birlikten Ayrılma (Marmara Belediyeler Birliği) ile ilgili teklif yazısı.

Toplantı Gününün Tespiti

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 30155162-73a0-49a6-9a75-d7ebb987a62b

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli
Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44
e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>
Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek TOPUZ
Şef
Telefon No: -

