

T.C.  
BAŞİSKELE BELEDİYE MECLİSİNİN  
1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU  
04.02.2025 SALI SAAT 11.00'DA YAPTIĞI TOPLANTIYA AİT  
MECLİS KARAR ÖZETİ

**Mecliste Bulunanlar:**

M.USTAOĞLU - M.KILIÇ - İ.OKCAN - H.BAYHAN - N.ÇELİKKOL - E.YILDIRIM - M.CAN  
B.GÜR - Ş.ÖZKARAASLAN - Ü.DEMİR - A.BAŞKAN - A.FURUNCU - H.BOSTAN -  
H.DUMAN - C.ŞENSES - M.ATAK - S.ÇELİK - S.BEYAZIT - M.GÖKBAYRAK - H.M. ENGİ -  
İ.ALTINTAŞ - İ.SEZGİN - E.ÖZKAR - E.ŞAMBA - S.KARATAY - H.BAYRAM - N.BAKKAL -  
L.M. SOYCAN - Z. KARATAŞ

**Mecliste Bulunmayanlar:**

F.KELEŞ - M.ÖZKARAASLAN

**Karar: 2025/13**

**Gündemin 1. maddesini oluşturan,** Sepetlipınar Mahallesi sınırlarında hazırlanan Marmara Denizi ve Adalar Çevre Koruma Bölgesi Yeniköy Mevkii Liman amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine istinaden kurum görüşümüzün bildirilmesi ile ilgili 09.01.2025 tarihli ve 1 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle süre uzatımının kabulüne oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/14**

**Gündemin 2. maddesini oluşturan,** Yeşilkent Mahallesi 579 ada 2 no.lu taşınmazın yer aldığı alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarihli ve 285 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 16.01.2025 tarihli ve 2 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/15**

**Gündemin 3. maddesini oluşturan,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84133 sayılı, İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 1272,1277 ve 1278 no.lu imar adalarının yer aldığı alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarihli ve 18 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/16**

**Gündemin 4. maddesini oluşturan,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84136 sayılı, İlçemiz Fatih Mahallesi 2890 ada 14 ve 15 no.lu taşınmaların yer aldığı alanda imar yolu ve konut alanı sınırlarında düzenlemeler yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/17**

**Gündemin 5. maddesini oluşturan,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84148 sayılı, İlçemiz Sepetlipınar Mahallesi 924 ada 1 no.lu parsel ile Ön Kısımında Yer Alan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Alana ilişkin "Liman Geri Sahası ve Kimyasal Tank Kapasite Artışı Amaçlı" 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine istinaden kurum görüşümüzün bildirilmesi ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/18**

**Gündemin 6. maddesini oluşturan,** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarihli ve 84077 sayılı, 6183 sayılı Kanunun Geçici 8. maddesine istinaden, mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait 3 adet taşınmazın Başiskele Belediyesi ve Başiskele Kentsel Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin vergi borcuna mahsuben Maliye Hazinesine Bedelli olarak devri ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Telifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle Emine ÖZKAR, Hüseyin BAYRAM, Elif ŞAMBA, Samet KARATAY, Neslihan BAKKAL ve Levent Mustafa SOYCAN'ın Ret oyuna karşın kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/19**

**Gündemin 7. maddesini oluşturan,** Fen İşleri Müdürlüğünün 27.01.2025 tarihli ve 83967 sayılı, Araç Hibe edilmesi (Kazıcı Yükleyici iş makinası) ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.04.02.2025

**Karar: 2025/20**

**Gündemin 8. maddesini oluşturan,** Yazı İşleri Müdürlüğünün 31.01.2025 tarihli ve 83995 sayılı, Birlikten Ayrılma (Marmara Belediyeler Birliği) ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Telifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle Emine ÖZKAR, Hüseyin BAYRAM, Elif ŞAMBA, Samet KARATAY, Neslihan BAKKAL ve Levent Mustafa SOYCAN'ın Ret oyuna karşın kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.04.02.2025

**Toplantı Gününün Tespiti**

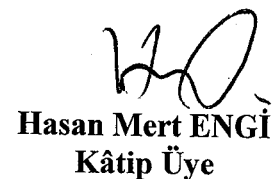
04.03.2025 Salı günü saat 11.00 'da yapılması.

.... / ....

Meclis Başkanı, üyelerine teşekkür ederek bir sonraki meclis toplantısında buluşmak üzere Belediye Meclisimizin 2025 yılı Şubat ayı, 2. Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumunu kapattı. 04.02.2025

  
Mehmet YASIN  
Belediye Başkanı

  
Meryem ATAK  
Kâtip Üye

  
Hasan Mert ENGİ  
Kâtip Üye