

T.C.
BAŞİSKELE BELEDİYE MECLİSİNİN
1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU
06.05.2025 SALI SAAT 11.00'DA YAPTIĞI TOPLANTIYA AİT
MECLİS KARAR ÖZETİ

Mecliste Bulunanlar:

M.USTAOĞLU - M.KILIÇ - F.KELEŞ - H.BAYHAN - N.ÇELİKKOL - E.YILDIRIM - M.CAN
B.GÜR - Ş.ÖZKARAASLAN - Ü.DEMİR - A.BAŞKAN - İ.OKCAN - H.BOSTAN - H.DUMAN
C.ŞENSES - A.FURUNCU - M.ATAK - S.ÇELİK - M.GÖKBAYRAK - H.M. ENGİ - İ.SEZGİN
E.ÖZKAR - E.ŞAMBA - S.KARATAY - N.BAKKAL - L.M. SOYCAN - H.BAYRAM -
Z. KARATAŞ

Mecliste Bulunmayanlar:

İ.ALTINTAŞ - M.ÖZKARAASLAN - S.BEYAZIT

Karar: 2025/55

Gündemin 1. maddesini oluşturan, İlçemiz Ovacık Mahallesi sınırlarında 242, 250, 253, 1285 ve 1286 no.lu imar adaları ve çevresinde Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 92 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine uygun olarak hazırlanan; Plan fonksiyonu, imar adası sınırlarında ve yapılaşma koşullarında düzenlemeler yapılması hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 10.04.2025 tarihli ve 13 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle süre uzatımının kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/56

Gündemin 2. maddesini oluşturan, İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 449, 450, 568 ve 570 no.lu imar adaları ve çevresinde, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 160 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan; Konut alanı, park alanı ve imar yollarında düzenlemeler yapılması hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 10.04.2025 tarihli ve 14 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/57

Gündemin 3. maddesini oluşturan, İlçemiz Serdar Mahallesi sınırlarında 299, 300, 301, 303, 310 ve 311 no.lu imar adaları ve çevresinde Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 163 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan; Resmi Kurum Alanı, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı fonksiyonlarında düzenlemeler yapılması hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 14.04.2025 tarihli ve 15 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/58

Gündemin 4. maddesini oluşturan, Paşadağ Mahallesi sınırlarında 1079 ada 1 parsel no.lu taşınmazda hazırlanan imar planına esas zemin etüdü sonuçlarının imar planlarına aktarılması maksadıyla Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.01.2025 tarih ve 19 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak taşınmaz maliklerince hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 16.04.2025 tarihli ve 16 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/59

Gündemin 5. maddesini oluşturan, Konteyner içinde biriktirilen atıkların döküm sahalarına nakliyesi işinin ücretlendirilmesi ile ilgili 09.04.2025 tarihli ve 4 sayılı, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/60

Gündemin 6. maddesini oluşturan, İlçemiz Körfez Mahallesi 205 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ile İlçemiz Yeniköy Merkez Mahallesi 869 ada 17 parsel numaralı taşınmazların Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili 11.04.2025 tarihli ve 5 sayılı, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/61

Gündemin 7. maddesini oluşturan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89436 sayılı, İlçemiz Damlar Mahallesi sınırlarında 1559 ada 10 no.lu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/62

Gündemin 8. maddesini oluşturan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89444 sayılı, İlçemiz Karadenizliler Mahallesi sınırlarında 805, 816 ada ve 1101 no.lu imar adaları ve çevresinde Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.04.2025 tarih ve 223 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/63

Gündemin 9. maddesini oluşturan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89442 sayılı, İlçemiz Barbaros Mahallesi sınırlarında 758 ada ve çevresinde devam eden imar uygulaması çalışmalarına altlık oluşturulması maksadıyla Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.04.2025 tarih ve 221 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/64

Gündemin 10. maddesini oluşturan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89572 sayılı, İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 214 ada 4 parsel, Döngel Mahallesi sınırlarında 390 no.lu imar adasının batısındaki tescil dışı alan ve Yeşilyurt Mahallesi sınırlarında 618 no.lu imar adasının kuzeyindeki tescil dışı alanda bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla trafo alanı planlanmasını içeren; SEDAS tarafından hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.06.05.2025



Karar: 2025/65

Gündemin 11. maddesini oluşturan, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 88073 sayılı, mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlçemiz Kazandere Mahallesi 122 ada 29 parsel numaralı, tarla vasıflı, imar planında "Kırsal Konut Alanı" olarak ayrılan, üzerinde Kazandere Camii ve müştemilatı yer alan taşınmazın "cami ve müştemilatı" olarak kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/66

Gündemin 12. maddesini oluşturan, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89615 sayılı, Yuvacık Mevkii, Fatih Mahallesi'nde mülkiyeti Başiskele Belediyesi'ne ait; Belediye Meclisi'nin 01.12.2020 tarihli kararı ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisli 805 ada 2 no.lu parsel üzerinde yer alan binanın, Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanımına ihtiyaç kalmadığı bildirildiğinden, Tahsisin iptal edilmesi ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/67

Gündemin 13. maddesini oluşturan, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 29.04.2025 tarihli ve 89466 sayılı, Hibe araç alınması (Çöp Taksi) ile ilgili Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

Karar: 2025/68

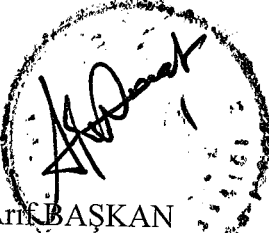
Gündemin 14. maddesini oluşturan, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 89412 sayılı, 2024 yılı Kesin Hesabı ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.06.05.2025

-Toplantı Gününün Tespiti

03.06.2025 Salı günü saat 11.00 'da yapılması.

Meclis Başkanı, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2024 yılı Kesin Hesap ile ilgili teklifinin Mevzuat gereği Mayıs ayı içerisinde karara bağlanması gerektiğinden konunun Komisyon raporu ile tekrar, Meclisimizin 2. Birleşiminde görüşülmesine Meclisin 2. Birleşiminin 12.05.2024 Pazartesi günü Saat 11.00'da yapılmasına karar verildi.


Arif BAŞKAN
Belediye Başkanı V.

.... /

Meryem ATAĞ
Kâtip Üye


Hasan Mert ENGİ
Kâtip Üye

T.C.
BAŞİSKELE BELEDİYE MECLİSİNİN
1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU
12.05.2025 PAZARTESİ SAAT 11.00'DA YAPTIĞI TOPLANTIYA AİT
MECLİS KARAR ÖZETİ

Mecliste Bulunanlar:

M.USTAOĞLU - F.KELEŞ - İ.OKCAN - H.BAYHAN - N.ÇELİKKOL - E.YILDIRIM - M.CAN
Ş.ÖZKARAASLAN - Ü.DEMİR - A.BAŞKAN - A.FURUNCU - H.BOSTAN - H.DUMAN
C.ŞENSES - M.ATAK - M.GÖKBAYRAK - H.M. ENGİ - İ.ALTINTAŞ - İ.SEZGİN - E.ÖZKAR
E.ŞAMBA - S.KARATAY - N.BAKKAL - L.M. SOYCAN - Z. KARATAŞ

Mecliste Bulunmayanlar:

M.KILIÇ - S.ÇELİK - M.ATAK - B.GÜR - İ.ALTINTAŞ - M.ÖZKARAASLAN - S.BEYAZIT
H.BAYRAM

Karar: 2025/69

Başiskele Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesaplarının incelenmesi sonucunda;

- 1- 2024 Yılı Gider Bütçesinin 1.177.000.000,00 TL, 2024 yılı Gelir Bütçesinin 1.177.000,000,00 TL olduğu,
- 2- Bütçe gelir hesaplarının 1.094.214.408,47 TL olarak gerçekleştiği bunun da, bütçeye göre gerçekleşme oranının % 92,97 olduğu,
- 3- Bütçe gelirleri hesapları incelendiğinde 2024 yılı toplam tahakkukun 1.164.682.078,53 TL olduğu ve bunun 1.097.068.980,59 TL sinin tahsil edildiği 2.854.572,12 TL Ret ve İade edildiği 67.613.097,94 TL sinin gelecek yıla devredilen tahakkuk olmuştur.
- 4- Bütçe gider hesaplarının ise 1.114.281.054,77 TL olarak gerçekleştiği bunun da, bütçeye göre gerçekleşme oranının % 94,67 olduğu ve yıl içerisinde harcanmayıp 62.718.945,23 TL ödeneğinde iptal edildiği görüldü;
- 5- 2024 yılı kesin hesabına göre gelirin gideri karşılama oranı % 98,20 olarak gerçekleşmiştir.

2024 Mali Yılı Kesin Hesabı incelenmiş olup; 09.05.2025 tarihli ve 6 sayılı, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun geldiği şekli ile kabulüne Emine ÖZKAR, Levent Mustafa SOYCAN, Elif ŞAMBA, Samet KARATAY, Neslihan BAKKAL ve Zeki KARATAŞ'ın Ret oyuna karşın oy çokluğu ile karar verildi.12.05.2025

.../...

Meclis Başkanı, üyelerine teşekkür ederek bir sonraki meclis toplantısında buluşmak üzere Belediye Meclisimizin 2025 yılı Mayıs ayı, 5. Toplantısı, 2. Birleşimi, 1. Oturumunu kapattı. 12.05.2025

Arif BAŞKAN
Belediye Başkan Vekili

İhsan SEZGİN
Kâtip Üye (Yedek Kâtip)

Hasan Mert ENGİ
Kâtip Üye