

T.C.
BAŞİSKELE BELEDİYE MECLİSİNİN
1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU
03.06.2025 SALI SAAT 11.00'DA YAPTIĞI TOPLANTIYA AİT
MECLİS KARAR ÖZETİ

Mecliste Bulunanlar:

M.USTAOĞLU - M.KILIÇ - F.KELEŞ - H.BAYHAN - N.ÇELİKKOL - E.YILDIRIM - M.CAN
B.GÜR - M.ÖZKARAASLAN - Ş.ÖZKARAASLAN - Ü.DEMİR - A.BAŞKAN - İ.OKCAN
H.BOSTAN - H.DUMAN - C.ŞENSES - A.FURUNCU - M.ATAK - M.GÖKBAYRAK - H.M.
ENGİ - İ.SEZGİN - E.ÖZKAR - E.ŞAMBA - S.KARATAY - N.BAKKAL - L.M. SOYCAN - Z.
KARATAŞ

Mecliste Bulunmayanlar:

S.ÇELİK - İ.ALTINTAŞ - S.BEYAZIT - H.BAYRAM

Karar: 2025/70

Gündemin 1. maddesini oluşturan, İlçemiz Ovacık Mahallesi sınırlarında 242, 250, 253, 1285 ve 1286 no.lu imar adaları ve çevresinde Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 92 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine uygun olarak hazırlanan; Plan fonksiyonu, imar adası sınırlarında ve yapılaşma koşullarında düzenlemeler yapılması hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 08.05.2025 tarihli ve 17 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle süre uzatımının kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/71

Gündemin 2. maddesini oluşturan, İlçemiz Damlar Mahallesi sınırlarında 1559 ada 10 no.lu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili 08.05.2025 tarihli ve 18 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/72

Gündemin 3. maddesini oluşturan, İlçemiz Karadenizliler Mahallesi sınırlarında 805, 816 ada ve 1101 no.lu imar adaları ve çevresinde Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.04.2025 tarih ve 223 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 13.05.2025 tarihli ve 19 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/73

Gündemin 4. maddesini oluşturan, İlçemiz Barbaros Mahallesi sınırlarında 758 ada ve çevresinde devam eden imar uygulaması çalışmalarına altlık oluşturulması maksadıyla Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.04.2025 tarih ve 221 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 14.05.2025 tarihli ve 20 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025



Karar: 2025/74

Gündemin 5. maddesini oluşturan, İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 214 ada 4 parsel, Döngel Mahallesi sınırlarında 390 no.lu imar adasının batısındaki tescil dışı alan ve Yeşilyurt Mahallesi sınırlarında 618 no.lu imar adasının kuzeyindeki tescil dışı alanda bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla trafo alanı planlanmasını içeren; SEDAS tarafından hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 15.05.2025 tarihli ve 21 sayılı, İmar Komisyonu Raporunun Meclisimizce Müzakeresinde;

Raporun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/75

Gündemin 6. maddesini oluşturan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.05.2025 tarihli ve 91292 sayılı, İlçemiz Kullar Merkez Mahallesi sınırlarında 1277 ve 1280 no.lu imar adalarında hazırlanıp, Belediyemiz Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 5 sayılı kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.02.2025 tarih ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili yasal askı süresi içerisinde sunulan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Konunun daha ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonunda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/76

Gündemin 7. maddesini oluşturan, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2025 tarihli ve 91089 sayılı, Mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlçemiz Ş.Döngel mahallesi 464 ada 4 parsel numaralı "Belediye Hizmet Alanı" olarak ayrılan taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı adına Tahsis edilmesi ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

Karar: 2025/77

Gündemin 8. maddesini oluşturan, Temizlik İşleri Müdürlüğünün 30.05.2025 tarihli ve 90946 sayılı, Araç Hibe edilmesi (Yol Süpürme Aracı- Kandıra Belediyesine) ile ilgili teklifinin Meclisimizce Müzakeresinde;

Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.03.06.2025

-Toplantı Gününün Tespiti

01.07.2025 Salı günü saat 11.00 'da yapılması.



Meryem ATAK
Kâtip Üye



Hasan Mert ENGİ
Kâtip Üye