

Sayı : E-13114206-105.02-94815
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

01.08.2025

Sayın
(Başiskele Belediye Meclis Üyesi)

Başiskele Belediye Meclisinin; 2025 Yılı Ağustos 8. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 05.08.2025 Salı günü saat 11.00'da Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup,

Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

- Açılış ve yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (01.07.2025) Karar Tutanağının üyelere dağıtılması ve oylanması

GÜNDEM:

1. Döngel Mahallesi 417 ada 20 no.lu parsel, 433 ada 4, 5, 6, 17 no.lu parseller, 743 ada 1, 2, 3, 4 ve 14 no.lu taşınmazlarda Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 19.06.2025 tarihli kararıyla onaylanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 10.07.2025 tarihli ve 24 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. Mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait olan 7 adet taşınmazın Satış işlemlerinin yapılması ile ilgili 03.07.2025 tarihli ve 7 sayılı, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2025 tarihli ve 94643 sayılı, İlçemiz Doğantepe Mahallesi 180 ada 12 ve 13 no.lu taşınmazlar arasındaki imar yolu sınırlarında düzenleme yapılması hususlarını içeren; Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarihli ve 390 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2025 tarihli ve 94653 sayılı, Kocaeli ili, Başiskele, İzmit ve Kartepe ilçelerini kapsayan yaklaşık 18954 hektarlık alana ait imar planına esas mikro bölgeleme Etüt Raporu verilerine ve Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2025 tarih ve 264 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak düzenlenmesi maksadıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 66185df2-f2c8-47cb-b331-6b1ac236c8d0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2025 tarihli ve 94654 sayılı, İlçemiz Vezirçiftliği Mahallesi 1227 ada 1 no.lu parsel 1224 ada 7-8 no.lu parsel, 315 ada 7 parsel no.lu taşınmazın güneyindeki tescil harici alan ve Karadenizliler mahallesi sınırlarında 1100 ada 11 parsel no.lu taşınmazın doğusundaki tescil harici alanda Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarihli ve 394 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan; spor salonu inşa edilecek alanın spor tesis alanı olarak düzenlenmesi hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.08.2025 tarihli ve 94709 sayılı, İlçemiz Kazandere Mahallesi 122 ada 30 no.lu taşınmazın Tahsis İptali (Kocaeli Büyükşehir Belediyesi) ile ilgili teklif yazısı.

Toplantı Gününün Tespiti

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 66185df2-f2c8-47cb-b331-6b1ac236c8d0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah. Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli
Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44
e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>
Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek TOPUZ
Şef
Telefon No: -

