

Sayı : E-13114206-105.02-105853
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

Sayın
(Başiskele Belediye Meclis Üyesi)

Başiskele Belediye Meclisinin; 2026 Yılı Şubat Ayı 2. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 03.02.2026 Salı günü saat 11.00'da Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

- Açılış ve yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (06.01.2026) Karar Tutanağının üyelere dağıtılması ve oylanması

GÜNDEM:

1. İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 412 no.lu imar adasının kuzeyi ve Yeşilyurt Mahallesi sınırlarında 952 no.lu imar adasının batısındaki park alanı olarak planlı tescil dışı alanlarda bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla 2 adet trafo alanı planlanmasını içeren; SEDAŞ tarafından hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.01.2026 tarihli ve 1 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. İlçemiz sınırlarındaki muhtelif noktalarda bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla 5 adet trafo alanı planlanmasını içeren; SEDAŞ tarafından hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.01.2026 tarihli ve 2 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
3. İlçemiz sınırlarındaki muhtelif noktalarda bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla 8 adet trafo alanı planlanmasını içeren; SEDAŞ tarafından hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.01.2026 tarihli ve 3 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
4. İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 295 ada 16 parsel no.lu taşınmazda Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 698 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.01.2026 tarihli ve 4 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
5. İlçemiz Servetiye Cami Mahallesi sınırlarında 152 ada 12 parsel ve 154 ada 72 parsel no.lu taşınmazların 1/25000 ölçekli nazım imar planı hükümlerinin 6.6.2. maddesinde belirtilen hususlara istinaden Eko Turizm Alanı olarak planlanmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.01.2026 tarihli ve 5 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8b0fcf21-d73e-4e26-a0e9-31ab3d48aefc

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



6. İlçemiz Ovacık Mahallesi sınırlarında 198, 241, 242, 250, 252, 253, 261, 1302, 1304, 1307, 1308,1309 no.lu imar adalarına ilişkin Belediyemiz Meclisinin 01.07.2025 tarih ve 78 sayılı kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 607 sayılı kararıyla onaylanıp 01.12.2025 tarihinden itibaren askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yasal askı süresi içerisinde belediyemize sunulan talep ve itiraz dilekçelerinin değerlendirilmeleri ile ilgili 15.01.2026 tarihli ve 6 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
7. İlçemiz Yaylacık Mahallesi 159 ada 27 parsel no.lu taşınmaz üzerinde bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi maksadıyla trafo alanı planlanmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 15.01.2026 tarihli ve 7 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2026 tarihli ve 105726 sayılı, Fatih Mahallesi 1145, 1146, 1148, 1149 ve 1167 no.lu imar adalarına Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 12 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
9. Zabıta Müdürlüğünün 30.01.2026 tarihli ve 105479 sayılı, Zabıta Maktu Mesaisi ile ilgili teklif yazısı.
10. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.01.2026 tarihli ve 105849 sayılı, İftar Programı Düzenlenmesi (Yunanistan'ın Batı Trakya Bölgesi) ile ilgili teklif yazısı.

Toplantı Gününün Tespiti

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8b0fcf21-d73e-4e26-a0e9-31ab3d48aefc

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli
Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44
e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>
Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek TOPUZ
Şef
Telefon No: -

