

Sayı : E-13114206-105.02-107574
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

Sayın
(Başiskele Belediye Meclis Üyesi)

Başiskele Belediye Meclisinin; 2026 Yılı Mart Ayı 3. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 03.03.2026 Salı günü saat 11.00'da Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

- Açılış ve yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (03.02.2026) Karar Tutanağının üyelere dağıtılması ve oylanması

GÜNDEM:

1. İlçemiz Körfez Mahallesi sınırlarında 295 ada 16 parsel no.lu taşınmazda Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 698 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 05.02.2026 tarihli ve 8 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
2. İlçemiz Fatih Mahallesi 1145, 1146, 1148, 1149 ve 1167 no.lu imar adalarına Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 12 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 11.02.2026 tarihli ve 9 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107375 sayılı, İlçemiz Karadenizliler Mahallesi sınırlarında 797, 798, 799, 800, 803, 804, 806, 807, 808, 809, 813, 817, 827, 828, 830, 832, 1075, 1132 ve 1135 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 72 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107377 sayılı, İlçemiz Servetiye Karşı ve Bahçecik Kılıçaslan Mahalleleri sınırlarında 132 ve 1828 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 75 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107379 sayılı, İlçemiz Yaylacık Mahallesi sınırlarında 621 no.lu imar adasının batısındaki tescil dışı alan ve 1261 ada 5 ve 6 parsel no.lu taşınmazların bir kısmı ve batısındaki tescil dışı alanda, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9a5e18db-3e43-4a02-8522-d8053640dbef

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107381 sayılı, İlçemiz Vezirçiftliği Mahallesi sınırlarında 1212, 1213, 1214 ve 1215 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 78 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107385 sayılı, Bahçecik Kılıçaslan ve Şehitekre Mahalleleri sınırlarında 1759 ve 1643 no.lu imar adalarının yer aldığı bölgede, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 69 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
8. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107314 sayılı, Fatih Mahallesi'nde, mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait Ş. Yuvacık Mah. 802 ada 1 parsel numaralı ve "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı taşınmazda bulunan Belediye Hizmet Binamızda, Türk Kızılayı Başiskele Şubesi'ne depo yeri tahsis edilmesi ve İşbirliği Protokolü yapılması ile ilgili Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklif yazısı.
9. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107454 sayılı, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 27. maddesi 5. Fıkrasına gereğince Bedeli Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanmak şartı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine İstinaden İmar Uygulaması yapılması ile ilgili Ortak Proje Kapsamında İşbirliği Protokolü yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklif yazısı.
10. Etüt ve Proje Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 106972 sayılı, 15 Temmuz Bilim Merkezi Projesi kapsamında T3 Vakfı ile Proje yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklif yazısı.
11. Etüt ve Proje Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107268 sayılı, 15 Temmuz Bilim Merkezi Projesi kapsamında Tübitak ile Proje yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklif yazısı.
12. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 106901 sayılı, Gebze Teknoloji Üniversitesi ile Belediyemiz arasında iyi niyet işbirliği protokolü yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklif yazısı.
13. Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.02.2026 tarihli ve 107556 sayılı, Araç alımı için Belediye Başkanına Kredi kullanma yetkisi verilmesi ile ilgili teklif yazısı.

Toplantı Gününün Tespiti

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9a5e18db-3e43-4a02-8522-d8053640dbef

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli
Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44
e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>
Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek TOPUZ
Şef
Telefon No: -

