

Sayı :E-13114206-105.02-109526
Konu : Belediye Meclis Toplantısı

03.04.2026

Sayın
(Başiskele Belediye Meclis Üyesi)

Başiskele Belediye Meclisinin; 2026 Yılı Nisan Ayı 4. Olağan Toplantısı, 1. Birleşimi, 1. Oturumu; 07.04.2026 Salı günü saat 11.00'da Belediye Meclis Salonunda yapılacak olup, Meclis toplantısına teşekkürlerinizi rica ederim.

- Açılış ve yoklama
- Bir önceki Birleşime ait (03.03.2026) Karar Tutanağının üyelere dağıtılması ve oylanması

- **Bilgi Sunumu:** 2025 Yılı Denetim Komisyonu Raporu

GÜNDEM:

1. Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2026 tarihli ve 108793 sayılı, Meclis 1. ve 2. Başkan Vekillerinin seçimi ile ilgili teklif yazısı.
2. Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2026 tarihli ve 108794 sayılı, Katip üyeleri seçimi ile ilgili teklif yazısı.
3. Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2026 tarihli ve 108795 sayılı, Encümen üyeleri seçimi ile ilgili teklif yazısı.
4. Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2026 tarihli ve 108796 sayılı, İhtisas Komisyonları üye seçimi ile ilgili teklif yazısı.
5. İlçemiz Karadenizliler Mahallesi sınırlarında 797, 798, 799, 800, 803, 804, 806, 807, 808, 809, 813, 817, 827, 828, 830, 832, 1075, 1132 ve 1135 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 72 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 05.03.2026 tarihli ve 10 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
6. İlçemiz Servetiye Karşı ve Bahçecik Kılıçaslan Mahalleleri sınırlarında 132 ve 1828 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 75 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 05.03.2026 tarihli ve 11 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: eef2bded-39f0-4663-8021-b2d30e493274

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli

Bilgi için: Melek TOPUZ

Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44

Şef e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>

Telefon No: -

Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr



7. İlçemiz Yaylacık Mahallesi sınırlarında 621 no.lu imar adasının batısındaki tescil dışı alan ve 1261 ada 5 ve 6 parsel no.lu taşınmazların bir kısmı ve batısındaki tescil dışı alanda, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 11.03.2026 tarihli ve 12 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
8. İlçemiz Vezirçiftliği Mahallesi sınırlarında 1212, 1213, 1214 ve 1215 no.lu imar adalarında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 78 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 11.03.2026 tarihli ve 13 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
9. İlçemiz Bahçecik Kılıçaslan ve Bahçecik Şehitekre Mahalleleri sınırlarında 1759 ve 1643 no.lu imar adalarının yer aldığı bölgede, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 69 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili 12.03.2026 tarihli ve 14 sayılı, **İmar Komisyonu Raporu.**
10. 15 Temmuz Bilim Merkezi Projesi kapsamında T3 Vakfı ile Proje yapılması için Belediye Başkanına yetkisi verilmesi ile ilgili 06.03.2026 tarihli ve 1 sayılı, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
11. 15 Temmuz Bilim Merkezi Projesi kapsamında Tübitak ile Proje yapılması için Belediye Başkanına yetkisi verilmesi ile ilgili 06.03.2026 tarihli ve 2 sayılı, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
12. Gebze Teknik Üniversitesi ile Belediyemiz arasında iyi niyet işbirliği protokolü yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili 06.03.2026 tarihli ve 3 sayılı, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
13. Araç alımı için Belediye Başkanına Kredi kullanma yetkisi verilmesi ile ilgili 06.03.2026 tarihli ve 4 sayılı, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.**
14. Temizlik İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109219 sayılı, Araç Hibe Edilmesi (Suriye Arap Cumhuriyeti Azez Belediyesi - 2 adet Çöp Toplama Aracı) ile ilgili teklif yazısı.
15. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109401 sayılı, İlçemizin Ovacık Mahallesi sınırlarında 242 ada 1 parsel no.lu taşınmaz üzerinde bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi amacıyla trafo alanı planlanması hususlarını içeren, taşınmaz maliklerince hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
16. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109402 sayılı, İlçemizin Damlar Mahallesi sınırlarında 1555 no.lu imar adası üzerinde yer alan park alanında bölgenin enerji ihtiyacının giderilmesi trafo alanı planlanması amacıyla hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: eef2bded-39f0-4663-8021-b2d30e493274

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli

Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44

Telefon No: -

Keşif Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

Şef e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>

Bilgi için: Melek TOPUZ



17. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109409 sayılı, İlçemizin Yaylacık Mahallesi vatandaş mülkiyetindeki taşınmaz üzerinde yer alan trafo köşkü ile ilgili yaşanan mağduriyetin giderilmesi adına, 1009 no.lu imar adasının batısındaki park alanı üzerinde trafo alanı planlanması hususlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
18. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109410 sayılı, İlçemiz Kullar Merkez Mahallesi sınırlarında 1280 no.lu imar adasının yer aldığı bölgede imar yolunda kalan taşınmazlarla ilgili yaşanan mağduriyetin giderilmesi ve kamulaştırma yükünün ortadan kaldırılması amacıyla söz konusu imar söz konusu imar adası sınırlarında düzenlemeler yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
19. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109414 sayılı, İlçemiz Servetiye Karşı Mahallesi sınırlarında 122 ada 101 parsel no.lu taşınmazın 1/25000 ölçekli nazım imar planı hükümlerinin 6.6.2. maddesinde belirtilen hususlara istinaden Eko Turizm Alanı olarak planlanmasını içeren, taşınmaz maliklerince hazırlatılıp Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması ile ilgili teklif yazısı.
20. Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 109502 sayılı, 2025 Yılı İdare Faaliyet Raporu ile ilgili teklif yazısı.

Toplantı Gününün Tespiti

Mehmet Yasin ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: eef2bded-39f0-4663-8021-b2d30e493274

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Serdar Mah Selahattin Eyyübi Cad No:1 41190 Başiskele- Kocaeli

Bilgi için: Melek TOPUZ

Telefon No: 4444110 Faks No: (262)343 21 44

Şef e-Posta: cozum@basiskele.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.basiskele.bel.tr>

Telefon No: -

Kep Adresi: basiskelebelediyesi.yaziisleri@hs01.kep.tr

