

BAŞİSKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, aşağıdaki taşınmazlar Belediyemize gelir getirmesi amacı ile 2886 Sayılı Kanunun 45. ve 46. maddeleri ve devamına göre açık teklif usulü ile kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.

SIRA	TAŞINMAZ ADI	ADRES/MEVKİİ	AYLIK MUAMMEN KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ(TL)	İHALE SÜRESİ	İHALE TARİH VE SAATİ
1	Bağdat Konakları Kafeterya	Damlar Mah.Kocaorman Cad.No:130/5 Başiskele/KOCAELİ	1.000,00 TL+KDV	1080,00 TL	3 YIL	30/06/2020 Saat:11:00
2	Fatih Sultan Mehmet Parkı Göl Kafeterya	Serdar Mahallesi Pasinler Caddesi No:30 Başiskele/KOCAELİ	1.150,00 TL+KDV	1.242,00 TL	3 YIL	30/06/2020 Saat:11:05

1- İHALENİN TARİHİ SAATİ VE YAPILACAĞI YER:

İhale yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatte Başiskele Belediyesi (Serdar Mah. Selahattin Eyyübi Cad. No:1 Başiskele/KOCAELİ)liste sırasına göre encümen huzurunda yapılacaktır.

2- İHALEYE AİT TEMİNAT BEDELİ (GEÇİCİ TEMİNAT)

Geçici teminat bedeli olarak Kabul edilecek değerler:

- Tedavüldeki Türk Parası. İhalelere ait nakit geçici teminat bedelleri ihale günü saat ihale saatine kadar belediyemize yatırılacaktır.
- Katılım gösterilecek olan ihale ile ilgili kiralamaya ait süresiz olarak alınmış Banka teminat mektubu.

3 - İHALEYE KATILMA ŞARTLARI

- İhalelere katılacak kişinin gerçek kişi olması halinde,
 - Nüfus Cüzdanı sureti veya fotokopisi
 - İmza beyannamesi (Noterden)
 - Vekaleten katılım halinde, aslı veya noterden tasdikli vekaletname
 - İkametgah belgesi
 - Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur evrağı.
 - Tebliğat için adres beyanı, irtibat için telefon numarası ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi.
- İhalelere katılacakların tüzel kişi olması halinde;
 - İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevleri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
 - Mevzuat gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge.
 - Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

4- TEKLİFLERİN VERİLMESİ:

a)Teklifler en geç ihalenin yapılacağı günden 1(bir) gün önce 29.06.2020 Pazartesi günü saat 16:30'a kadar Başiskele Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü- Kamulaştırma ve Emlak Yönetimi Birimine teslim edilecektir. Posta ile yapılacak teklifler kabul edilmeyecektir.

b)İç zarfta, işe ait kira ile ilgili teklif ettiği teklif mektubu, İsteklinin adı soyadı, isteklinin açık adresi,

c)Dış Zarfta; İç zarf, geçici teminatı yatırdığına dair belge, 3. maddede istenilen belgeler, özel şartnameyi satın aldığına dair belge ve kabul ettiğine dair imzalanmış özel şartname konacaktır. Her iki zarf ağzları kapatılıp mühürlenecek, zarf içerisindeki evraklarda kazıntı, silinti olmayacak.

5- Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- İş bu ihaleye ait özel şartname dosyası her gün mesai saatleri dahilinde Başiskele Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü- Kamulaştırma ve Emlak Yönetiminden görülebilir ve 100,00 TL bedel karşılığında belediyemizden temin edilebilir.

7- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17. maddesi uyarınca ilan olunur.

BAŞİSKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Nalan SÜNGÜ
Emlak ve İstimlak Müdürü